

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 04 năm 2016

**BÁO CÁO GIẢI TRÌNH BIẾN ĐỘNG KẾT QUẢ
HOẠT ĐỘNG SXKD QUÝ 1/2016 SO VỚI QUÝ 1/2015**

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP.HCM

Căn cứ Báo cáo tài chính Quý 1/2016 và Quý 1/2015, Công ty Cổ phần Đầu tư Căn Nhà Mơ Ước xin giải trình biến động về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh như sau:

Kết thúc Quý 1/2016, Công ty Cổ phần Đầu tư Căn Nhà Mơ Ước thực hiện 3,12 tỷ đồng lợi nhuận sau thuế, tăng mạnh so với cùng kỳ 2015 (0,27 tỷ đồng). Nguyên nhân chủ yếu là trong Quý 1/2016, hoạt động chuyển nhượng bất động sản đạt doanh số 21,0 tỷ đồng, đóng góp khoảng 7 tỷ đồng vào lợi nhuận gộp, trong khi cùng kỳ năm 2015 không có hoạt động chuyển nhượng bất động sản.

Công ty Cổ phần Đầu Tư Căn Nhà Mơ Ước xin giải trình đề UBCKNN, Sở Giao dịch Chứng khoán TPHCM, các cơ quan liên quan và các nhà đầu tư được rõ.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS, Ban TGD;
- Lưu.



Lê Đình Trung